Проект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШ:ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№ЫК(Г!РСЕН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ% НОВОПЕТРОВКА АУЫЛ БИЛ!М!№ЕСОВЕТЫ |  | СОВЕТСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОПЕТРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КУГАРЧИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 453342, С1йет6ол ауылы,(рге урам, 20 | 453342, с .Саиткулово ,ул.Верхняя , 20 |
| 20.10.2012 й. | № 78\1 | 20. 10. 2012 г. |

ҠАРАР Р Е Ш Е Н И Е

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Новопетровский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Новопетровскийсельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границсельского поселения Новопетровский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселенияНовопетровский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан*.*

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения Новопетровский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан*.*

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как кадастровая стоимость по состоянию на 1 января 2013 года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

5.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

5.2. 0,9 процента в отношении земельных участков:

- бюджетных учреждений, автономных учреждений, казенных учреждений, созданных Республикой Башкортостан и муниципальными образованиями муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан финансируемые из бюджета Республики Башкортостан и местного бюджета, негосударственных дошкольных образовательных учреждений, детских оздоровительных учреждений независимо от источников финансирования в отношении земельных участков предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

5.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения Новопетровский сельсовет муниципального района Кугарчинский район РеспубликиБашкортостан, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

7. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

8. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 5 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) вдов участников ВОВ.

Список прилагается .

10. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок не позднее 1 февраля года следующего за налоговым периодом, либо в течение 30(тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

11. Решение обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Новопетровский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан не позднее 30 ноября 2012 года.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения

Новопетровский сельсовет Х.А.Аллабердин.